

SOLICITUD PARA LAS LISTAS DE ESPERA (PRE-APPLICATION)

Alquiler Economico
Apartamentos Parkway y Apartamentos Southfair

Regrese la solicitud a:
Apartamentos Parkway y Apartamentos Southfair
Alquiler Economico
3143 7th PI NE
Salem OR 97303-5064

Por favor, seleccione una o más <u>propiedades</u> familiares: <input type="checkbox"/> Apartamentos Parkway Renta Fija* Bedroom Sizes: <input type="checkbox"/> 2 \$595 <input type="checkbox"/> 3 \$705-\$745		<input type="checkbox"/> Subsidio/Ingresos sobre la base Bedroom Sizes: <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2	
<input type="checkbox"/> Apartamentos Southfair Renta Fija* Bedroom Sizes: <input type="checkbox"/> 1 \$450 <input type="checkbox"/> 2 \$550 <input type="checkbox"/> 3 \$675-\$700			

*Definiciones de renta: Para unidades basadas en ingreso, Unidades donde la familia paga renta basada en el ingreso mensual. Para unidades con pagos fijos, el ingreso de la familia debe ser 2 veces la cantidad de renta, a menos que tengan un Voucher (Vale) de Housing. Por favor llame a la Oficina de Viviendas si tiene alguna pregunta o necesita mas clarificación antes de aplicar.

(Solicitudes incompletas no seran aceptadas.)

Apellido	Primer Nombre	Inicial	Relación al solicitante	Sexo	*Etnicidad **Raza Circule uno	Estudiante medio tiempo o completo	Fecha de nacimiento	Edad	Numero de seguro social	Discapacidad Si/No
H					1 2 1 2 3 4 5 6					
2					1 2 1 2 3 4 5 6					
3					1 2 1 2 3 4 5 6					
4					1 2 1 2 3 4 5 6					
5					1 2 1 2 3 4 5 6					
6					1 2 1 2 3 4 5 6					

Si es necesario, use una hoja separada para incluir otros miembros de la familia.

*Etnicidad: (1) Hispano o latino (2) No hispano ni latino

** Raza (escoja uno): (1) Blanco (2) Afro-Americano (3) Nativo Americano/Nativo de Alaska (4) Asiático (5) Nativo de Hawaii/Isla Pacifico

Su dirección (incluya la ciudad y código postal):	Números de teléfono: Casa: Mensaje: E-mail:
Indique si un miembro de su familia es una persona con: <input type="checkbox"/> discapacidad o está <input type="checkbox"/> embarazada.	Favor de indicarlo aquí con el nombre de la persona: _____ Si está embarazada, indique aproximadamente la fecha de parto: _____
Cuánto es la cantidad total de los ingresos mensuales de la familia? \$ _____	Indique la fuente de ingreso: _____
Necesita una unidad accesible o especial para un miembro de su familia? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Si contesto que sí, especifique: <input type="checkbox"/> Oído <input type="checkbox"/> Movilidad <input type="checkbox"/> Visión <input type="checkbox"/> Otro Si no puede oír, requiere un intérprete? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No

Cual es su idioma principal? <input type="checkbox"/> Inglés <input type="checkbox"/> Español <input type="checkbox"/> Otro _____	Si su idioma principal no es el Inglés, puede hablar o escribir el Inglés? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Indique uno o los dos: <input type="checkbox"/> hablar <input type="checkbox"/> leer
Necesita un intérprete? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No Page 1 of 2	Si contesto que sí, especifique : _____
Ha recibido asistencia de vivienda en el pasado? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Si contesto que sí, cuando fue y donde: _____
Actualmente estás sin hogar? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Vive en la casa de otras personas? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Si contesto que sí, especifique: <input type="checkbox"/> Parientes <input type="checkbox"/> Amigos <input type="checkbox"/> Otro
Cual es su estado de matrimonio? (Solicitante principal solamente) <input type="checkbox"/> Casado/a <input type="checkbox"/> Separado/a <input type="checkbox"/> Divorciado/a <input type="checkbox"/> Soltero/a	Tiene niños dependientes? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Es usted un veterano de guerra? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	¿Cómo se enteró de las propiedades económicas y programas de Salem Housing Authority? Seleccionar todos los que aplique: <input type="checkbox"/> Parientes <input type="checkbox"/> Amigos <input type="checkbox"/> Otro <input type="checkbox"/> Recursos de las comunidad <input type="checkbox"/> Craigslist <input type="checkbox"/> City of Salem/SHA Website

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano autoriza a SHA a investigar antecedentes criminales de cada solicitante antes de proveer ayuda de vivienda.

Por favor conteste las siguientes preguntas:

Ha sido convicto Usted o algun miembro de su familia de fabricación o producción de metanfetaminas? Si No
 Si contesto que sí, quién? _____

Está registrado usted o algun miembro de su familia como delincuente sexual en cualquier parte de los Estados Unidos? Si No

NOTE: Screening criteria for all programs is available for review at the following locations:

- All Programs: SHA Main Office – 360 Church St SE, Salem, Phone: 503-588-6368
- SHA Homes & Robert Lindsey Tower: 370 Church St. SE, Salem, Phone: 503-588-6458
- East-West Properties (Brush College, Glen Creek, Northgate, Livingston, Shelton, Meadowlark Apts): 3557 Hawthorne Rd NE, Salem, Phone: 503-362-3339
- Affordable Housing Properties (Parkway, Southfair, Englewood East, Englewood West, Southview Terrace, Duplex-Triplex-Hawthorne House): 360 Church St. SE, Salem – Phone: 503-588-6368

Yo autorizo a los representantes de Salem Housing Authority a contactar a cualquier grupo, agencia, organización or persona que consideren necesario para obtener información o materiales para determinar si mi familia es elegible o califica para una o más listas de espera. Yo/nosotros entendemos que esta es una solicitud para una o más listas de espera y no se determinará si soy elegible algún programa hasta que mi nombre sea puesto en la lista de prioridad. Yo entiendo que colocando mi nombre en las listas de espera mencionadas arriba no constituye que sea elegible para ese programa.

Firma del Solicitante

Fecha

503) 588-6368.

Office Use Only (check applicable bedroom sizes according to Occupancy Standards)

Affordable Housing Property Management

Parkway Village Apartments 2 Bdrm. 3 Bdrm.

Southfair Apartments 1 Bdrm. 2 Bdrm. 3 Bdrm.

Student Rule requirements have been reviewed. Additional notes:

Application screened by: _____ Date: _____

Application(s) input by: _____ Date: _____

Imaged/Scanned by: _____ Date: _____



AVISOS IMPORTANTES

CASTIGO POR EL MAL USO DE ESTE CONSENTIMIENTO

Titulo 18, Seccion 1001 del Código de Los Estados Unidos indica que una persona es culpable de un crimen si premeditadamente hace una declaración falsa o fraudulenta a un departamento del Gobierno de Los Estados Unidos, HUD, PHA, o del dueño (un empleado de HUD, PHA, o del dueño) puede ser sujeto a un castigo por dar o usar información sin autorización o inapropiadamente. Uso de la información recibida en esta solicitud es restrictivo al uso mencionado arriba. Cualquiera persona que premeditadamente requiere, obtiene, o revela información con engaño referente a un solicitante o participante puede ser sujeto a un delito menor y multado por no mas de \$5,000. Un aplicante or participante que sea afectado por la negligencia de que su información haya sido revelada puede hacer una acusacion por daños y/o solicitar otra recompensación contra un oficial o un empleado de HUD, PHA, o el dueño responsable por revelar informacion inapropiadamente. Se puede castigar por el mal uso de un número de seguro social como indica la ley del Seguro Social-42 U.S.C. 208 (f) (g) y (h).

DECLARACION DE NO DISCRIMINACION DE LA AUTORIDAD DE VIVIENDAS DE LA CUIDAD DE SALEM

La Autoridad de Viviendas de la Cuidad de Salem no discrimina contra ninguna persona por su incapacidad, raza, color, religion, sexo, estado matrimonial, composicion familiar, origen nacional, orientacion sexual, genero sexual, fuente de ingresos, y/o socio domestico en cuanto admision o acceso a empleo, programas y actividades. Todas la juntas publicas son en lugares accesibles. Ayuda apropiada (TDD, interpretes, ayuda para leer o llenar documentos, ect.) sera proporcionadas a petición. Quejas respecto al acceso de los programas de la Autoridad de Viviendas a los incapacitados debe ser sometido por escrito a Terry Frazier, Salem Housing Authority, P.O. Box 808, Salem, OR 97308-0808. Preguntas or comentarios pueden hacerse por telefono llamando al 503-588-6368, o TDD, 503-588-6447. Solicitud para asistencia puede ser dirigido al Representate de la Autoridad de Viviendas, Cordinador de Ocupaciones o a otro empleado. La ley de Viviendas Justo prohíbe discriminar en la venta, alquiler or financiamiento de viviendas en base de la raza color, religion, sexo, incapacidad, estado matrimonial or origin nacional de una persona. Leyes federales tambien prohíbe la discriminacion en base de la edad. Quejas de discriminacion pueden ser sometidos a la Administracion, Oficina de Vivienda Rural, USDA, Washington DC 10250. **Criterio de elegibilidad para todos programas está disponible a su petición en Salem Housing Authority, 360 Church St., Salem, Oregon.**

MODIFICACIONES RAZONABLE

Si usted o algun miembro de su familia con discapacidad necesita una modificacion especifica de modo que pueda completamente utilizarlos programas o servicios de SHA, favor de comunicarse a SHA para obtener una forma para pedir una modificacion razonable al (503) 588-6368

AVISO SOBRE LA LEY DE CONFIDENCIALIDAD

Autoridad: El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) está autorizado para acopiar esta información en virtud de la Ley de Vivienda de los EE.UU. de 1937 (Sección 1437 *et seq.* del Título 42 del Código de los EE.UU.), el Título VI de la Ley de Derechos Civiles de 1964 (Sección 2000d del Título 42 del Código de los EE.UU.) y la Ley de Vivienda Justa (Sección 3601-19 del Título 42 del Código de los EE.UU.). La Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario de 1987 (Sección 3543 del Título 42 del Código de los EE.UU.) exige que los solicitantes y participantes presenten el número de seguro social de cada familiar mayor de seis años de edad. Finalidad: El HUD usa la información sobre sus ingresos y otra información acopiada para determinar su idoneidad, el tamaño apropiado de las habitaciones y el monto que pagará su familia por alquiler y servicios públicos. Otros usos: el HUD usa la información sobre su ingreso familiar y otra información acopiada para ayudar a administrar y supervisar los programas de vivienda realizados con asistencia de ese organismo, proteger el interés financiero del Gobierno o verificar la exactitud de la información proporcionada. Esta información puede divulgarse a entidades federales, estatales y locales idóneas, cuando proceda, y a investigadores y fiscales encargados de tramitar casos civiles y penales y asuntos normativos. De lo contrario, la información no se revelará ni divulgará fuera del HUD, excepto en los casos permitidos o exigidos por la ley. Sanción: Usted debe proporcionar toda la información solicitada por la HA, incluso el número de seguro social que tengan o usen usted y todos los demás familiares mayores de seis años de edad. Es obligatorio dar el número de seguro social de todos los familiares mayores de seis años de edad; su omisión afectará su idoneidad. La omisión de cualquier parte de la información solicitada puede hacer que se demore o deniegue la aprobación de su solicitud por razones de idoneidad.

COMPLEMENTARIO Y FORMA OPCIONAL DE CONTACTO

Para completar la aplicación del adicional y opcional **Formulario de Contacto Información** de la página siguiente deberá presentarse incluso si usted no elige a la lista de cualquier información de contacto.

INFORMACION DE CONTACTO ADICIONAL Y OPCIONAL PARA CANDIDATOS DE PROGRAMAS DE ASISTENCIA DE VIVIENDA FEDERAL

Este formato se le dará a cada uno de los candidatos para asistencia de vivienda federal

Instrucciones: Persona o organización de contacto opcional: Usted tiene el derecho de proveer como parte de su aplicación para asistencia de vivienda el nombre, dirección, teléfono o otra información pertinente de algún pariente, amigo o organización social, de salud, de apoyo o otra. Esta información de contacto es con el propósito de identificar de identificar a la persona o organización que pueda ayudar a resolver problemas que surjan durante el periodo de alquiler o a proporcionarle cuidados especiales o servicios que usted pueda requerir. **Usted puede actualizar, borrar, o cambiar la información que provea en este formulario en cualquier momento.** No es obligatorio proveer esta información de contacto, pero si decide hacerlo, por favor incluya toda información pertinente en este formulario.

Nombre del candidato(a)/inquilino(a) responsable:	
Domicilio:	
Teléfono:	Móvil:
Nombre de la persona o organización de contacto adicional:	
Domicilio:	
Teléfono:	Móvil:
Correo electrónico (si se aplica):	
Relación con el candidato(a):	
Motivo para contactarlo(a): (marque todas las respuestas que se apliquen)	
<input type="checkbox"/> Emergencia <input type="checkbox"/> en caso de que no se le pueda contactar a usted <input type="checkbox"/> Suspensión de asistencia de pago de alquiler <input type="checkbox"/> Orden de desalojo de vivienda <input type="checkbox"/> Pago atrasado	<input type="checkbox"/> Asistencia con el proceso de recertificación <input type="checkbox"/> Cambios en el contrato de arrendamiento <input type="checkbox"/> Cambios en las reglas de la casa <input type="checkbox"/> Otras situaciones: _____
<p>Compromiso de la Autoridad de Vivienda: Esta información será guardada como parte de su archivo de aplicación o arrendamiento. Si surge algún problema mientras espera su vivienda; durante el proceso de determinación de elección, o durante su arriendo, o si requiere algún servicio o cuidado especial, podremos contactar a la persona o organización que usted anotó para que lo(a) ayude a solucionar estos problemas o le suministre servicios o cuidados especiales.</p>	
<p>Declaración de privacidad: La información dada en este formulario es confidencial y no será compartida con nadie excepto como la ley apropiada implica o con el permiso del candidato.</p>	

Información Legal: Artículo 644 de la Vivienda y Desarrollo Comunitario de la Ley 1992 (Ley Pública 102-550, aprobado en octubre 28, 1992) exige que cada solicitante de vivienda de asistencia federal que se ofrecerá la opción de proporcionar información sobre una persona de contacto adicional, o de la organización. Al aceptar la solicitud del aplicante, el proveedor de vivienda se compromete a cumplir con no discriminar y los requisitos de igualdad de oportunidades, de 24 CFR § 5.105, incluyendo las prohibiciones de discriminación en la admisión o participación en programas de asistencia federal de vivienda basado en la raza, color, religión, origen nacional, sexo, discapacidad y situación familiar bajo la Ley de Vivienda Justa, y la prohibición de la discriminación por edad bajo la Ley de Discriminación por Edad de 1975.

Marque este recuadro si prefiere no proveer ninguna información de contacto

Firma del candidato(a)/inquilino(a) responsable	Fecha

Los requisitos de recopilación de información de este formulario serán presentados a la Oficina de Administración y Presupuesto (OMB) bajo el Acta de Reducción de Papeleo de 1955 (44 U.S.C. 3501-3520). La carga de reportaje público es aproximadamente de 15 minutos por respuesta, incluyendo el tiempo requerido para revisar las instrucciones, buscar las fuentes de datos ya existentes, reunir y ardar la información requerida y completar y revisar los datos recopilados. La sección 644 del Acta de Desarrollo de Vivienda y Comunidad de 1992 (42 U.S.C. 13604) obliga a la HUD a requerir que los proveedores de vivienda participen en los programas de asistencia de vivienda de la HUD para que a todo individuo o familia que haya aplicado al programa de asistencia de vivienda de HUD le sea ofrecida la opción de incluir en su aplicación de vivienda el nombre, dirección, número de teléfono y otra información pertinente de algún pariente, amigo, o persona asociada con alguna organización social, de salud, de apoyo o algo semejante. El objetivo de proveer esta información es facilitar información entre el proveedor de vivienda y la persona u organización identificada por el inquilino para asistirlo o brindarle servicios o cuidados especiales al inquilino y ayudarlo a resolver cualquier problema que pueda surgir durante su periodo de alquiler. Esta información adicional en la aplicación estará protegida por el proveedor de vivienda como información confidencial. El proveer esta información es esencial para el funcionamiento del programa de asistencia de vivienda de HUD y es voluntario. El hacer esto ayuda a cumplir los requerimientos establecidos por la ley y los controles de administración para prevenir el fraude, los despilfarros de dineros y la mala administración. Según el Acta de Reducción de Papeleo, ninguna agencia puede dirigir ni patrocinar, ni ninguna persona tiene la obligación de dar información, a menos que el responsable de recopilar la información muestre un número de control válido de OBM.

Declaración de Privacidad: La Ley Pública 102-550 autoriza al Ministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) a recopilar toda la información (menos el Numero de Seguridad Social (SSN)) que será usada por la HUD para proteger datos desembolsos de acciones fraudulentas.